

ALGEMENE VOORWAARDEN

Artikel 1 Aanduidingen en begripsbepalingen

- 1.1 *Opdrachtnemer* Van der Wiel Infra en Milieu B.V.
- 1.2 *Opdrachtgever* De partij die een opdracht heeft gegeven van Opdrachtgever.
- 1.3 *Opdracht* De overeenkomst waarbij Opdrachtnemer zich jegens Opdrachtgever heeft verbonden tot (een combinatie van) het leveren van zaken, het verrichten van diensten of het uitvoeren van werkzaamheden.
- 1.4 *Bestek* De beschrijving van een project bedoeld in de Opdracht waarin (onder meer) zijn omschreven één of meer werken van stoffelijke aard, de daarbij behorende (detail)tekeningen, proces(sen)-verbaal, staten en aanwijzingen, nota's van inlichtingen alsmede aanvullingen op dat Bestek.

Artikel 2 Toepasselijkheid

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op al de door Opdrachtnemer gedane aanbiedingen en aanvaarde Opdrachten. De toepasselijkheid van andere algemene voorwaarden wordt hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.

Artikel 3 UAV en rangorde contractstukken

Op elke Opdracht zijn de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken (UAV 2012) van toepassing. Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de contractstukken geldt de volgende rangorde: de schriftelijke overeenkomst, deze algemene voorwaarden, het Bestek, de UAV 2012 en ten slotte de overige contractdocumenten.

Artikel 4 Wijze van totstandkoming

De Opdracht komt uitsluitend tot stand door een schriftelijk aanbod van Opdrachtnemer en een schriftelijke aanvaarding daarvan door Opdrachtgever.

Artikel 5 Vrijwaring

Opdrachtgever is gehouden Opdrachtnemer (procedureel) te vrijwaren voor alle schade, hoe ook genaamd, die aan de zijde van Opdrachtnemer mocht ontstaan als gevolg van of verband houdende met de uitvoering van de Opdracht en die schade op eerste aanzegging, met inbegrip van daarover verschuldigde rente, aan Opdrachtnemer te vergoeden.

Artikel 6 Prijsstelling

De door Opdrachtnemer opgegeven prijzen zijn exclusief omzetbelasting. Indien voor en/of 3 (drie) maanden of langer ná de aanvang van de uitvoering van de Opdracht een verhoging van prijsbepalende factoren optreedt – waaronder, doch niet beperkt tot, lonen en prijzen van brandstof en materialen – is Opdrachtnemer gerechtigd de overeengekomen prijzen evenredig te verhogen.

Artikel 7 Betalingstermijn

Opdrachtgever dient de factuur van Opdrachtnemer binnen 14 dagen ná factuurdatum te voldoen. Bij overschrijding van de betalingstermijn is Opdrachtgever zonder nadere ingebrekestelling in verzuim. Gedurende het verzuim is Opdrachtgever rente verschuldigd van 1% per maand dan wel de wettelijke rente indien deze meer bedraagt. Een gedeelte van de maand wordt voor een volle maand gerekend.

Artikel 8 Opschorting van de uitvoering

Indien Opdrachtgever langer dan 14 dagen in verzuim – als bedoeld in artikel 7 – is, is Opdrachtnemer bevoegd de verdere nakoming van de opdracht op te schorten tot het moment dat Opdrachtgever alle openstaande facturen plus rente en kosten heeft betaald.

Artikel 9 Eigendomsvoorbehoud

Opdrachtnemer blijft eigenaar van alle in verband met de Opdracht geleverde zaken totdat Opdrachtgever aan zijn betalingsverplichtingen met inbegrip van rente en kosten, heeft voldaan. Opdrachtgever erkent het retentierecht van Opdrachtnemer op het door Opdrachtnemer (gedeeltelijk) tot stand gebrachte werk.

Artikel 10 Milieu en bodem

Iedere overheidsmaatregel ter bescherming van het milieu, in welke vorm ook gegeven en ongeacht de voorzienbaarheid, die de uitvoering van de verplichtingen van Opdrachtnemer verhindert of verzwaart, leveren een blijvende onmogelijkheid tot nakoming van de Opdracht en niet aan hem toe te rekenen omstandigheid op voor Opdrachtnemer. Hetzelfde geldt voor bodemverontreiniging (grond en grondwater) die van dien aard is dat de Opdracht niet of niet zonder saneringsmaatregelen kan of mag worden uitgevoerd.

Artikel 11 Risico uitvoering

Het risico van het geheel of gedeeltelijk tot stand gebrachte werk is vanaf de aanvang van de uitvoering van de Opdracht voor Opdrachtgever.

Artikel 12 Opneming en oplevering

Opneming van het werk geschiedt door Opdrachtgever binnen 8 kalenderdagen na de dag waarop het werk volgens schriftelijke mededeling van Opdrachtnemer voltooid is.

Opdrachtgever zal Opdrachtnemer binnen 8 kalenderdagen na opneming schriftelijk mededelen of het werk al dan niet goedgekeurd wordt en zo neen, met schriftelijke opgaaf van de gebreken die goedkeuring in de weg staan.

Indien Opdrachtgever het werk niet binnen de hiervoor genoemde termijn opneemt of Opdrachtnemer niet binnen 8 dagen na opname schriftelijk bericht of het werk al dan niet goedgekeurd wordt, wordt het werk geacht te zijn goedgekeurd.

Gehele of gedeeltelijke ingebruikname van het werk door Opdrachtgever houdt goedkeuring in. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd indien het is of geacht wordt te zijn goedgekeurd.

Kleine gebreken die ingebruikname van het werk niet verhinderen zullen niet aan goedkeuring in de wet staan, mits deze binnen 14 dagen na de hiervoor genoemde opgave kunnen en zullen worden hersteld.

Artikel 13 Garantie

Indien een garantietermijn is overeengekomen voor door Opdrachtnemer gebruikte materialen, gaat deze termijn in onmiddellijk na de dag waarop het werk is of geacht wordt te zijn opgeleverd.

Herstelwerkzaamheden uit hoofde van een garantie leiden niet tot verlenging van de garantietermijn. De garantie zal nimmer verder strekken dan die welke de leverancier van de materialen aan Opdrachtnemer heeft verstrekt.

Artikel 14 Beperking aansprakelijkheid na oplevering

Na de dag waarop het werk is opgeleverd of geacht wordt te zijn opgeleverd is Opdrachtnemer niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen in het werk behalve voor zover deze voortvloeien uit een overeengekomen garantietermijn. Mocht niettemin bij onherroepelijk rechterlijke of arbitrale uitspraak enige aansprakelijkheid van Opdrachtnemer worden vastgesteld, dan zal deze in ieder geval beperkt zijn tot de hoogte van de overeengekomen aanneemsom.

Artikel 12 (CAR) verzekering

- 12.1 Opdrachtnemer is verplicht een construction allrisk verzekering (*CAR-verzekering*) af te sluiten.
- 12.2 Opdrachtgever zal Opdrachtnemer uitsluitend toegang tot zijn CAR-verzekering verlenen voor schade aan het aan Opdrachtnemer opgedragen (deel van het) project of de daarvoor bestemde materialen en voor zaken die Opdrachtnemer ter uitvoering van de aan hem opgedragen werkzaamheden daadwerkelijk in bewerking heeft, indien en voor zover Opdrachtnemer hiervoor zelf niet verzekerd is of zou zijn geweest indien deze clausule niet had bestaan.
- 12.3 Opdrachtnemer is gehouden eventueel aanvullende verzekeringen te sluiten zodanig dat de hem opgedragen werkzaamheden dan wel leveranties, naar het oordeel van de Opdrachtgever, adequaat tegen CAR risico's zijn verzekerd.
- 12.4 Opdrachtnemer is verplicht zich voor een voldoende bedrag, met een minimum van € 2.500.000,- (twee miljoen vijfhonderdduizend euro) per gebeurtenis te verzekeren en verzekerd te houden tegen wettelijke aansprakelijkheid (dekking tegen vergoeding van gevolgschade daaronder begrepen) en Opdrachtgever desgevraagd inzage in de polis te geven en premiebetaling aan te tonen.

Artikel 13 Wet Ketenaansprakelijkheid

Opdrachtnemer verplicht zich tegenover Opdrachtgever om al zijn verplichtingen jegens de belastingdienst en de betrokken uitvoeringsinstanties (UWV) stipt na te komen. De vordering van de Opdrachtnemer op de Opdrachtgever is voor het G-gedeelte niet vatbaar voor cessie. De Opdrachtnemer zal de Opdrachtgever op de hoogte stellen van de geblokkeerde bankrekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid. Opdrachtnemer is verplicht aan Opdrachtgever inzage in haar mandagenregister te verlenen indien en zodra Opdrachtgever daarom verzoekt.

Artikel 14 Geschillen

- 14.1 Alle geschillen welke tussen partijen mochten ontstaan in verband met of naar aanleiding van een tussen hen gesloten overeenkomst, waaronder begrepen geschillen welke slechts door een partij als zodanig worden beschouwd, zullen met uitsluiting van de gewone rechter worden voorgelegd aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw in Nederland overeenkomstig zijn statuten, zoals deze drie maanden voor de dag van totstandkoming van de overeenkomst luiden.
- 14.2 Opdrachtgever is gerechtigd – in afwijking van het voorgaande – geschillen voor te leggen aan de bevoegde rechter indien zij dat verkiest.