

# Algemene voorwaarden (Opdrachtnemer)

## Artikel 1 – Definities

In deze algemene voorwaarden worden de hiernavolgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.

**Opdrachtnemer:** Van Der Wiel Infra en Milieu BV, aan Meerpaal 11 te Drachten.

**Opdrachtgever:** De wederpartij van Opdrachtnemer bij het uitvoeren van de Opdracht, alsmede degene aan wie een aanbieding van Opdrachtnemer is gericht.

**Opdracht:** De overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer, inclusief wijzigingen en/of aanvullingen daarop, krachtens welke overeenkomst de Opdrachtgever aan Opdrachtnemer opdracht verstrekt tot (een combinatie van) het leveren van zaken, het verrichten van diensten en/of het uitvoeren van werkzaamheden.

**Bestek:** De beschrijving van het Werk bedoeld in de Opdracht waarin (onder meer) zijn omschreven één of meer werken van stoffelijke aard, de daarbij behorende (detail)tekeningen, proces(sen)-verbaal, staten en aanwijzingen, nota's van inlichtingen alsmede aanvullingen op dat Bestek.

**Werk:** Het uit te voeren werk, technische installatiewerk of de te verrichten levering.

**UAV:** De ten tijde van de totstandkoming van een Opdracht meest recente versie van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken.

## Artikel 2 – Toepasselijkheid Algemene Voorwaarden en UAV

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes en/of aanbiedingen van Opdrachtnemer en op de Opdracht en alle overeenkomsten en daaruit voortvloeiende, adviezen, diensten, leveringen en uitvoering van werkzaamheden.
2. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn slechts mogelijk, indien deze schriftelijk tussen Opdrachtnemer en de Opdrachtgever zijn overeengekomen.
3. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de Opdrachtgever wordt hierbij door Opdrachtnemer uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. Indien een of meerdere der bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van toepassing. Opdrachtnemer en Opdrachtgever zullen alsdan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige c.q. vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij indien en voor zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht worden genomen.
5. Op de Opdracht, de offerte en/of de aanbiedingen zijn de voorwaarden opgenomen in UAV van toepassing.
6. De Opdrachtgever wordt geacht kennis te hebben genomen van UAV met bijlagen. UAV is in te zien op [www.vanderwiel.nl](http://www.vanderwiel.nl) en ligt ter inzage op het kantoor van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer zal Opdrachtgever, op uitdrukkelijk verzoek, onverwijld in het bezit stellen van UAV met bijlagen.
7. Bij onderlinge tegenstrijdigheid van de contractstukken geldt de volgende rangorde: de schriftelijke Opdracht, deze algemene voorwaarden, het Bestek, de UAV en ten slotte de (eventuele) overige contractdocumenten.
8. Deze algemene voorwaarden zijn in te zien op [www.vanderwiel.nl](http://www.vanderwiel.nl) en zijn gedeponeed bij de Rechtbank Noord-Nederland.

## Artikel 3 – Aanbieding, totstandkoming Opdracht, aanpassing prijzen

1. De Opdracht is tot stand gekomen:
  - a. wanneer de Opdrachtgever de aanbieding van Opdrachtnemer binnen de termijn voor aanvaarding schriftelijk heeft aanvaard en/of
  - b. wanneer partijen een schriftelijke Opdracht ondertekenen en/of
  - c. wanneer Opdrachtnemer op verzoek van Opdrachtgever met de uitvoering van het Werk is aangevangen, in welk geval de aanbieding van Opdrachtnemer geacht wordt door Opdrachtgever aanvaard te zijn.
2. Indien de aanbieding geen termijn voor aanvaarding vermeldt, is deze termijn 60 dagen te rekenen vanaf de dagtekening.
3. In geval een Opdracht na de in lid 2 genoemde termijn tot stand komt, is Opdrachtnemer gerechtigd kosten, bijvoorbeeld als gevolg van gestegen tarieven, en/of schade bij en/of veranderende wet- en regelgeving in rekening te brengen.
4. De prijzen in de aanbiedingen zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege, alsmede eventuele in het kader van de Opdracht te maken kosten, tenzij uitdrukkelijk anders in de aanbieding is vermeld.
5. Aanbiedingen van Opdrachtnemer zijn één ondeelbaar geheel, zijn vrijblijvend en zijn gebaseerd op gegevens, bescheiden, tekeningen e.d., verstrekt door of vanwege de Opdrachtgever alsmede op de ten tijde van het uitbrengen van de aanbieding geldende wet- en regelgeving, tenzij in de aanbieding uitdrukkelijk schriftelijk het tegendeel is bepaald.
6. Alle voor de totstandkoming van de Opdracht gemaakte afspraken of gedane toezeggingen, die niet in de schriftelijke aanbieding van Opdrachtnemer zijn opgenomen, worden geacht bij de schriftelijke aanvaarding van de Opdracht door de Opdrachtgever te zijn vervallen.
7. Opdrachtnemer heeft het recht de opgegeven en/of overeengekomen prijzen en/of tarieven door indexering aan te passen. Indexering kan ten hoogste eenmaal per jaar en niet eerder dan drie maanden na de totstandkoming van de Opdracht plaatsvinden. Indexering geschiedt aan de hand van de CBS Dienstenprijsindex, reeks 2015=100 (DPI), van januari ten opzichte van januari van het voorafgaande jaar.
8. Opdrachtnemer heeft het recht de aangeboden en/of overeengekomen prijzen te verhogen ingeval van een verhoging van de prijzen van door Opdrachtnemer van derden te betrekken goederen, grondstoffen of onderdelen, lonen, sociale lasten, vrachten, assurantieprijzen, door of vanwege (semi-)overheden opgelegde lasten of andere kostprijsbestanddelen (waaronder valutawijzigingen en brandstof) en lasten, alsmede ingeval werkzaamheden buiten de schuld van Opdrachtnemer buiten de bij Opdrachtnemer geldende normale werktijden (dienen te) worden uitgevoerd

## Artikel 4 – Meerwerk

1. Als de behoorlijke vervulling van de opdracht door Opdrachtnemer extra werkzaamheden vereist, wordt dit door partijen gezien als meerwerk.
2. In geval van meerwerk treden partijen in overleg over schriftelijke aanpassing van de Opdracht. De kosten van meerwerk komen in ieder geval voor rekening van Opdrachtgever.

## Artikel 5 – Overmacht

1. Van overmacht aan de zijde van Opdrachtnemer is in deze voorwaarden sprake indien een tekortkoming in de nakoming van de Opdracht door Opdrachtnemer niet aan Opdrachtnemer kan worden toegerekend.
2. Een tekortkoming kan Opdrachtnemer niet worden toegerekend indien ze niet te wijten is aan de schuld van Opdrachtnemer noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor rekening van Opdrachtnemer komt.

3. Als overmacht aan de zijde van Opdrachtnemer zal in ieder geval worden aangemerkt ziekte van haar medewerkers, pandemieën, oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, molest, brand, waterschade, overstroming, werkstaking, bedrijfsbezetting, overheidsmaatregelen, defecten aan machinerieën, storingen in de levering van energie, onlusten, werkliedenuitsluiting, gebrek aan hulp- en brandstoffen, verkeersstoornissen, transportmoeilijkheden, weersomstandigheden welke een normale uitvoering of voortzetting van de Opdracht onmogelijk maken, en storingen in het bedrijf van Opdrachtnemer en/of haar leveranciers en/of haar transporteurs alsmede het in gebreke blijven van leveranciers en/of transporteurs van Opdrachtnemer, verontreiniging van de grond en/of grondwater waarop of in welke nabijheid moet worden gewerkt die van dien aard is dat de Opdracht niet of niet zonder saneringsmaatregelen van of mag worden uitgevoerd, iedere overheidsmaatregel ter bescherming van het milieu, in welke vorm ook gegeven en ongeacht de voorzienbaarheid, die de uitvoering van de verplichtingen van Opdrachtnemer verhindert of verzaamt, het niet voldoen door de Opdrachtgever aan verplichtingen uit de Opdracht en/of deze algemene voorwaarden, zoals doch niet beperkt tot hetgeen is vermeld in artikel 6 van deze voorwaarden en voorts alle andere van buiten komende omstandigheden die Opdrachtnemer in redelijkheid verhinderen de Opdracht uit te voeren.
4. In geval van verhindering tot uitvoering van de Opdracht ten gevolge van overmacht heeft Opdrachtnemer het recht om zonder rechterlijke tussenkomst, hetzij de uitvoering van de Opdracht voor ten hoogste drie maanden op te schorten, hetzij de Opdracht geheel of ten dele te ontbinden, zonder dat Opdrachtnemer tot enige schadevergoeding, daaronder begrepen gevolgschade door Opdrachtgever of derden geleden, gehouden zal zijn.
5. De werkzaamheden door Opdrachtnemer verricht en/of de kosten van Opdrachtnemer tot aan de opschorting of ontbinding van de Opdracht, worden door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer vergoed.

#### Artikel 6 – Algemene verplichtingen van de Opdrachtgever

1. De Opdrachtgever verstrekt Opdrachtnemer alle medewerking bij het uitvoeren van de Opdracht en is verantwoordelijk voor zowel de tijdige verstrekking, als de juistheid van door of namens hem aan Opdrachtnemer gegeven inlichtingen en gegevens, waaronder begrepen, doch niet uitsluitend, tekeningen van de ligging van kavels, buizen en leidingen, die redelijkerwijs nodig zijn om de Opdracht naar behoren te vervullen.
2. De Opdrachtgever staat ervoor in, dat de door hem aan Opdrachtnemer verstrekte inlichtingen en gegevens volledig, actueel en juist zijn en vrijwaart Opdrachtnemer voor aanspraken van derden ter zake van deze inlichtingen en gegevens.
3. De Opdrachtgever draagt er zorg voor dat
  - a. Opdrachtnemer tijdig toegang krijgt tot gebouwen en/of terreinen, waarin, waaraan of waarop de Opdracht moet worden uitgevoerd.
  - b. Opdrachtnemer tijdig kan beschikken over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en afvoer van materieel en over aansluitmogelijkheden met voldoende capaciteit voor elektrische machines, verlichting, gas, perslucht, water in de nabijheid van het Werk.
4. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de toestand van bestaande gebouwen, werken en terreinen waarin, waaraan of waarop de werkzaamheden onder de Opdracht moeten worden uitgevoerd, welke toestand naar het oordeel van de Opdrachtnemer zodanig moet zijn dat de uitvoering van de werkzaamheden kan worden begonnen en deze kunnen worden voortgezet. Het bepaalde in de vorige volzin geldt ook als Opdrachtnemer met de uitvoering van Opdracht is begonnen.
5. De Opdrachtgever staat jegens Opdrachtnemer in voor het tijdig verkrijgen en behouden van vergunningen en/of toestemming, benodigd voor de door Opdrachtnemer onder de Opdracht te verrichten werkzaamheden, daaronder begrepen, maar niet beperkt tot, het gebruik van toegangswegen naar de locatie van de werkzaamheden en/of het betreden van deze locatie.

#### Artikel 7 – Aansprakelijkheden

1. De Opdracht wordt door Opdrachtnemer naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitgevoerd.
2. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk jegens de Opdrachtgever indien door de opvolging van adviezen en/of het gebruik van ontwerpen, constructies en werkwijzen en/of het gebruik van tekeningen en/of van verrichte diensten verstrekt onder de Opdracht, of door welk ander gebruik van die adviezen en/of ontwerpen en/of tekeningen en/of diensten dan ook, een niet-doen daaronder begrepen, niet het resultaat wordt bereikt dat de Opdrachtgever voor ogen stond, tenzij sprake is van opzet of grove schuld van de kant van Opdrachtnemer.
3. Opdrachtnemer is niet jegens Opdrachtgever aansprakelijk voor schade aan het Werk, tenzij onherroepelijk in rechte komt vast te staan dat sprake is van opzet of grove schuld van de kant van Opdrachtnemer.
4. Elke aansprakelijkheid van Opdrachtnemer jegens Opdrachtgever, voortvloeiende uit of in verband met de Opdracht of het Werk is beperkt tot
  - a. het bedrag waarvoor Opdrachtnemer de Opdracht heeft aanvaard of;
  - b. tot het bedrag dat of de bedragen die in het desbetreffende geval onder haar desbetreffende aansprakelijkheidsverzekering(en) wordt/worden uitbetaald;
  - c. welk bedrag het laagst is, doch met een maximum van € 1.000.000 per Opdracht.
5. In afwijking van het bepaalde in lid 4 van dit artikel is elke aansprakelijkheid van Opdrachtnemer, voortvloeiende uit of in verband met het ontwerpen van een Werk door Opdrachtnemer, daaronder begrepen de constructiebouw en advisering over toe te passen materialen, beperkt tot
  - a. het bedrag waarvoor Opdrachtnemer de Opdracht heeft aanvaard of;
  - b. tot het bedrag dat of de bedragen die in het desbetreffende geval onder haar desbetreffende aansprakelijkheidsverzekering(en) wordt/worden uitbetaald;
  - c. welk bedrag het laagst is, doch met een maximum van € 100.000 per ontwerp.
6. Opdrachtnemer is nimmer jegens de Opdrachtgever aansprakelijk voor indirecte en/of gevolgschade, daaronder begrepen bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderving, waardevermindering van producten evenmin als kosten die met de uitvoering van de Opdracht gemoeid zouden zijn als de Opdracht van aanvang af goed zou zijn uitgevoerd.
7. Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer voor (mogelijke) aanspraken van derden voor schade te lijden of geleden ten gevolge van de opvolging van adviezen en/of het gebruik van ontwerpen en/of het gebruik van tekeningen en/of van verrichte diensten, verstrekt respectievelijk geleend onder de Opdracht, of door welk ander gebruik van die adviezen, diensten, ontwerpen en/of tekeningen dan ook, een niet-doen daaronder begrepen, tenzij onherroepelijk in rechte komt vast te staan dat sprake is van opzet en grove schuld van de kant van Opdrachtnemer.
8. Opdrachtgever is aansprakelijk jegens Opdrachtnemer voor alle schade die wordt veroorzaakt door werkzaamheden verricht door werknemers van Opdrachtnemer op verzoek van Opdrachtgever en welke geen deel uitmaken van de Opdracht en vrijwaart Opdrachtnemer voor aanspraken van derden in deze.
9. De Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade en kosten, die voor Opdrachtnemer ontstaan, hetzij doordat de Opdrachtgever niet (tijdig) voldoet aan een of meer van zijn in deze algemene voorwaarden omschreven verplichtingen, zoals doch niet beperkt tot hetgeen in artikel 6 is opgenomen, hetzij doordat een of meer omstandigheden die al dan niet ingevolgd deze algemene voorwaarden voor rekening en risico van de Opdrachtgever komen.
10. Eventuele aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voortvloeiend uit of in verband met de Opdracht of het Werk vervalt door verloop van een jaar vanaf de dag waarop de Opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd.

#### Artikel 8 – (CAR) Verzekering

1. Opdrachtgever zal een construction allriskverzekering (*CAR-verzekering*) afsluiten, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
2. Opdrachtgever zal Opdrachtnemer en de onderaannemers van Opdrachtnemer toegang tot zijn CAR-verzekering verlenen voor schade aan het aan Opdrachtnemer opgedragen (deel van de) Opdracht en/of de daarvoor bestemde materialen en voor zaken die Opdrachtnemer ter uitvoering van de Opdracht daadwerkelijk in bewerking heeft, tenzij anders overeengekomen.

## Artikel 9 – Facturering en betaling

1. Indien in de aanbieding van Opdrachtnemer en/of de Opdracht geen factureringsafspraken zijn opgenomen, dan is Opdrachtnemer gerechtigd om direct bij het totstandkomen van de Opdracht 50% van de overeengekomen prijs in rekening te brengen.
2. Tenzij in de schriftelijke aanbieding van Opdrachtnemer anders is vermeld, dienen facturen van Opdrachtnemer binnen 30 dagen na factuurdatum door de Opdrachtgever te zijn voldaan.
3. Bij overschrijding van de betalingstermijn is Opdrachtgever aan Opdrachtnemer -zonder dat enige herinnering, aanmaning of ingebrekestelling noodzakelijk is – in verzuim en is Opdrachtgever een rente verschuldigd van 2% boven het wettelijke percentage, te rekenen vanaf de dag van in gebreke blijven tot de dag der algehele voldoening, alsmede alle kosten, zowel de gerechtelijke als de buitengerechtelijke kosten van invordering met een minimum van 25% van de totaal verschuldigde hoofdsom.
4. Bij overschrijding van de betalingstermijn is Opdrachtnemer gerechtigd zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst haar werkzaamheden op te schorten dan wel de overeenkomst als ontbonden te beschouwen, in welk geval Opdrachtgever gehouden is tot vergoeding van alle door Opdrachtnemer geleden, dan wel te lijden schade, met een minimum van 25% van de overeengekomen prijs.
5. Opdrachtnemer is gerechtigd voorschotfacturen te zenden. Betaling van voorschotfacturen dient te geschieden direct nadat deze door de Opdrachtgever zijn ontvangen.
6. Alle betalingen dienen zonder enige opschorting, aftrek of verrekening te geschieden, effectief in de valuta als vermeld op de factuur. In het geval de Opdrachtgever ter zake van de uitvoering van de Opdracht op Opdrachtnemer aanspraak meent te kunnen doen gelden, ontheft dit hem niet van zijn verplichting tot betaling op de overeengekomen wijze.

## Artikel 10 – Geheimhouding

De inhoud van Opdracht en onder deze Opdracht verstrekte informatie worden, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij, niet partijen ter kennis van derden gebracht, tenzij dit naar het oordeel van Opdrachtnemer nodig is bij het uitvoeren van de Opdracht.

## Artikel 11 – Opzegging zonder grond

Indien de Opdrachtgever de gegeven opdracht zonder grond opzegt, is de Opdrachtgever gehouden om alle met het oog op de uitvoering van de opdracht gemaakte kosten aan Opdrachtnemer te vergoeden. De Opdrachtgever zal in dat geval tevens een vergoeding wegens winstderving en overige uit de opzegging voor Opdrachtnemer voortvloeiende schade, met een minimum van 25% van het totale bedrag van de Opdracht, verschuldigd zijn.

## Artikel 12 – Intellectuele Eigendom et al.

1. De door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever in het kader van de Opdracht overhandigde (advies) documenten, ontwerpen, tekeningen en andere werken mogen, onder de onderstaande voorwaarden door hem worden gebruikt. De voorwaarden zijn:
2. Het auteursrecht op de overhandigde (advies) documenten, ontwerpen, tekeningen en andere werken blijft te allen tijde bij Opdrachtnemer berusten.
3. Dat de overige intellectuele eigendomsrechten op de overhandigde (advies) documenten, ontwerpen, tekeningen en andere werken, bij Opdrachtnemer blijven berusten.
4. Dat Opdrachtgever aan zijn financiële verplichtingen jegens Opdrachtnemer heeft voldaan.
5. Opdrachtgever onthoudt zich van het gebruik van de (advies) documenten, ontwerpen en andere werken voortgebracht door Opdrachtnemer zodanig dat dit gebruik geen afbreuk doet of strijdig is met de juistheid of de strekking van (advies) documenten, ontwerpen, tekeningen en andere werken.
6. Het is Opdrachtgever niet toegestaan om een Opdracht, uitgevoerd naar het tot stand gebrachte ontwerp, de tekeningen en andere werken van Opdrachtnemer al dan niet met eventuele uitbreiding, geheel of in onderdelen daarvan in herhaling uit te voeren, zonder uitdrukkelijke voorafgaande toestemming van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer is bevoegd aan het geven van die toestemming voorwaarden te verbinden, waaronder het vaststellen van een bepaalde vergoeding.

## Artikel 13 – Eigendomsvoorbehoud, Retentierecht, Pandrecht

1. Opdrachtnemer blijft eigenaar van alle in verband met de Opdracht geleverde zaken totdat Opdrachtgever aan zijn betalingsverplichtingen met inbegrip van rente en kosten, heeft voldaan.
2. Opdrachtnemer heeft jegens ieder die daarvan afgifte verlangt het retentierecht op zaken die in haar feitelijke macht zijn in verband met de Opdracht, daaronder begrepen, doch niet uitsluitend, het Werk. Opdrachtnemer is gerechtigd deze zaken onder zich houden totdat alle (toekomstige) vorderingen van Opdrachtnemer op Opdrachtgever volledig zijn voldaan.
3. Alle zaken, documenten en gelden die Opdrachtnemer in het kader van de Opdracht onder zich heeft of zal verkrijgen, strekken tot onderpand voor alle (toekomstige) vorderingen. Indien nodig verleent Opdrachtgever op eerste verzoek van Opdrachtnemer zijn volledige medewerking aan de totstandkoming en ondertekening van een onderhandse of notariële pandakte.

## Artikel 14 – Risico's

1. Het risico van het geheel of gedeeltelijk tot stand gebrachte Werk is vanaf de aanvang van de uitvoering van de Opdracht voor Opdrachtgever.
2. Het risico van de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever (af) te leveren zaken gaat over op Opdrachtgever op het tijdstip waarop de zaken door of namens Opdrachtgever in ontvangst worden genomen.
3. De Opdrachtgever neemt de op basis van de Opdracht (af) te leveren zaken in ontvangst op het moment waarop deze hem door Opdrachtnemer ter beschikking worden gesteld.
4. Indien Opdrachtgever de (af) te leveren zaken niet in ontvangst neemt, zoals in lid 3 bedoeld, en/of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies over de aflevering en/of indien blijkt dat het opgegeven afleveradres niet voor normaal vrachtverkeer bereikbaar is, kunnen de vervoerde zaken door Opdrachtnemer worden opgeslagen voor rekening en risico en op kosten van de Opdrachtgever.
5. Tekortkomingen met betrekking tot de (af)geleverde zaken of afwijkingen ten opzichte van de Opdracht dienen door de Opdrachtgever onverwijld, doch in ieder geval binnen drie dagen, na de (af)levering schriftelijk aan Opdrachtnemer te worden bekend gemaakt. Indien deze bekendmaking niet of niet tijdig is geschied worden de afgeleverde zaken geacht overeen te stemmen met de Opdracht.

#### **Artikel 15 – Opneming en oplevering Werk, onderhoudstermijn**

1. Opneming van het Werk geschiedt door Opdrachtgever binnen 8 kalenderdagen na de dag waarop het Werk volgens schriftelijke mededeling van Opdrachtnemer voltooid is. Opdrachtgever zal Opdrachtnemer binnen 8 kalenderdagen na opneming schriftelijk mededelen of het Werk al dan niet goedgekeurd wordt en zo neen, met schriftelijke opgaaf van de gebreken die goedkeuring in de weg staan.
2. Indien Opdrachtgever het Werk niet binnen de hiervoor genoemde termijn opneemt of Opdrachtnemer niet binnen 8 dagen na opname schriftelijk bericht of het Werk al dan niet goedgekeurd wordt, wordt het Werk geacht te zijn goedgekeurd.
3. Gehele of gedeeltelijke ingebruikname van het Werk door Opdrachtgever houdt goedkeuring in. Het Werk wordt als opgeleverd beschouwd indien het is of geacht wordt te zijn goedgekeurd.
4. Gebreken, die ingebruikname van het Werk niet verhinderen, staan niet aan goedkeuring in de weg.
5. Na de dag waarop het Werk als opgeleverd geldt, gaat een onderhoudstermijn van 30 dagen in. Binnen deze termijn door Opdrachtnemer erkende gebreken zullen zo spoedig mogelijk door Opdrachtnemer worden hersteld. Opdrachtnemer is, in geval van gebreken, nimmer tot meer gehouden dan herstel op een wijze die Opdrachtnemer goed dunkt.

#### **Artikel 16 – Geschillen**

1. Geschillen worden onderworpen aan het oordeel van de Raad van Arbitrage voor de Bouw in Nederland, overeenkomstig de regelen beschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw in Nederland, zoals deze drie maanden voor het tot stand komen van de Opdracht luiden.
2. In afwijking van het vorige lid, kunnen geschillen, worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Groningen.
3. Op de Opdracht alsmede op alle nadere Opdrachten die daaruit voort mochten vloeien, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

Drachten, 25 juni 2023

Van Der Wiel Infra en Milieu BV, De Meerpaal 11, 9206 AJ DRACHTEN

Deze algemene voorwaarden zijn gedeponereerd bij de griffie van de Rechtbank Noord-Nederland (locatie Leeuwarden) d.d. 23 oktober 2023. De akte van depot heeft het nummer 2023-124.